



**Vásárosnamény Város Önkormányzata Polgármesterétől**

4800 Vásárosnamény, Tamási Á. u. 1.

Telefon: 06/45 470-022 Fax: 06/45 470-652

honlap: [www.vasarosnameny.hu](http://www.vasarosnameny.hu)

e-mail: [polgarmester@vasarosnameny.hu](mailto:polgarmester@vasarosnameny.hu)

Száma: 36-1/2016.

Készítette: Czomba Katalin ügyintéző/Jegyzői Titkárság

A határozati javaslat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges!

**B E S Z Á M O L Ó**

- a Képviselő-testülethez -

**a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről**  
(Készült: a Képviselő-testület 2016. február 28-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

**I.**

**4/2016. (I.28.) önkormányzati határozat**

**a Vásárosnamény Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött 2015. évi együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról.**

A Képviselő-testület jóváhagyta Vásárosnamény Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával megkötött együttműködési megállapodást 9 oldal terjedelemmel, a módosításokkal együtt.

Felhatalmazta a Polgármestert, hogy az egységes szerkezetbe foglalt megállapodást írja alá.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. január 31.

**V É G R E H A J T Á S:**

Az együttműködési megállapodás mind a két fél részéről határidőben aláírásra került.

-----  
**5/2016.(I.28.) önkormányzati határozat**

**a Biztos Kezdet Gyerekház szakmai programjának elfogadásáról.**

A Képviselő-testület jóváhagyta Vásárosnamény Város Önkormányzata által fenntartott Biztos Kezdet Gyerekház (a továbbiakban: Szolgáltatás) szakmai programját 13 oldal terjedelemmel és 1 oldal melléklettel együtt.

Utastotta a Jegyzőt, hogy a Szolgáltatás működési engedélyét kérje meg.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2016. február 01.

### **V É G R E H A J T Á S:**

Az Országos Szociális Információs Rendszerben a szolgáltatás működési engedélyének kérelme rögzítésre, azaz benyújtásra került, melyhez önkormányzatunk csatolta az elfogadott Szakmai Programot, valamint az Önkormányzat SZMSZ-ének módosítását.

---

### **7/2016.(I.28.) önkormányzati határozat**

#### **Vásárosnamény, Kossuth út 2. szám alatti üzlethelyiségek bérleti díjának meghatározásáról**

A Képviselő-testület tudomásul vette, hogy a Groupama Biztosító Zrt. (1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C. ép.) a 143/2015. (XI.26.) valamint a 144/2015. (XI. 26.) önkormányzati határozatban kapott felhatalmazás alapján elvégezte a Vásárosnamény, Kossuth u. 2. szám alatti 30,60 valamint 35,78 m<sup>2</sup> üzlethelyiségek egybenyitását, felújítását.

- Elhatározta, hogy Bérleti szerződést köt 2016. február 01. napjától - 2021. január 31-ig 5 éves, határozott időtartamra.
- A bérleti díj összegét:
  - 25 000 Ft/m<sup>2</sup>/év összegben állapította meg kettő iroda és az ügyféltér helyiségekre vonatkozóan amely  $25\,000\text{ Ft} \times 45,92\text{ m}^2 / 12\text{ hó} = 95\,666\text{ Ft/hó}$ ,
  - 12 500 Ft/m<sup>2</sup>/év összegben állapította meg a konyha, raktár, WC + előtér, közlekedő helyiségekre vonatkozóan, amely  $12\,500\text{ Ft} \times 18,64\text{ m}^2 / 12\text{ hó} = 19\,416\text{ Ft/hó}$ .A bérleti díj havi mértéke : 115 082 Ft/hó.
- Felhatalmazta a Polgármestert, hogy a rendelet szabályainak figyelembevételével a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. január 31.

### **V É G R E H A J T Á S:**

A szerződés határidőben elkészült, aláírásra, megküldésre került a Groupama Biztosító Zrt-nek. A bérlő az üzletet birtokba vette, és tevékenységét megkezdte.

---

### **8/2016.(I.28.) önkormányzati határozat**

#### **Vásárosnamény, Szabadság tér 33. szám alatti 38 m<sup>2</sup> üzlethelyiség pályázati eljárás keretében történő hasznosításáról.**

A Képviselő-testület elhatározta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 20/2011. (VII. 08.) önkormányzati rendeletének 34. §-a alapján pályázati felhívást tesz közzé a Vásárosnamény, Szabadság tér 33. szám alatti 38 m<sup>2</sup> területű üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására.

- A pályázati felhívásban az irányadó bérleti díj mértékét 25 000 Ft/m<sup>2</sup>/év összegben határozza meg a 38 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiségre vonatkozóan. A pályázati eljárás során a licitlépcső mértékét 500 Ft/m<sup>2</sup>/év összegben határozza meg.
- A bérleti szerződést 5 éves határozott időre köti meg.
- Utasította Polgármestert, hogy a pályázati felhívást a rendelet szabályainak figyelembevételével tegye közzé.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2016. február 03.

### **V É G R E H A J T Á S:**

A pályázati felhívás elkészült, közzétételre került az önkormányzat weblapján, a hirdetőtáblán és a Városi Televízióban.

---

### **9/2016.(I.28.) önkormányzati határozata**

#### **Vásárosnamény, Szabadság tér 1. szám alatti 42 m<sup>2</sup> területű irodahelyiség hasznosításáról.**

A Képviselő-testület: elhatározta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 20/2011. (VII. 08.) önkormányzati rendelet 32. §. (2) bekezdés d) pontja alapján pályázati eljárás nélkül hasznosítja a Vásárosnamény, Szabadság tér 1. szám alatti 42 m<sup>2</sup> területű irodahelyiséget, a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara (1119 Budapest, Fehérvári út 89-95.) részére.

- A bérleti szerződést határozott időre köti meg 2016. január 01-től - 2020. december 31-ig.
- A bérleti díj mértékét 25 000 Ft/hó átalánydíj összegben határozta meg a 42 m<sup>2</sup>-es irodahelyiségre vonatkozóan. Ezen összeg tartalmazza az irodahelyiség közüzemi költségei közül a fűtés, elektromos áram és hidegvíz szolgáltatás költségeit.
- Utasította a Polgármestert, hogy a rendelet szabályainak figyelembevételével a Bérelővel a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: azonnal

### **V É G R E H A J T Á S:**

A szerződés elkészült, aláírásra meg lett küldve a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara részére.

## 10/2016. (I.28.) önkormányzati határozata

### iskolavédőnői álláshely betöltéséről

A Képviselő-testület jóváhagyta, hogy a Vásárosnamény, Rákóczi u. 6-12. telephelyen végzett iskola-egészségügyi és ifjúság-egészségügyi szolgáltatás keretében iskolavédőnői feladatokat ellátó Nagyné Varga Krisztina védőnő tartós távollétének idejére az iskolavédőnői feladatokat Erdélyiné Kázmér Tímea védőnő lássa el közalkalmazottként, határozott időre, 2016. január 1. napjától 2017. június 14. napjáig.

Erdélyiné Kázmér Tímea (sz.: Vásárosnamény, 1988. 04. 10.) Vásárosnamény, Szőlőskert u. 45. sz. alatti lakos (közalkalmazott) havi illetményét a Kjt. rendelkezései szerint állapította meg mindösszesen 199 300 Ft összegben.

Utastotta a Polgármestert a közalkalmazott kinevezési okiratainak elkészítésére, s azok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

### V É G R E H A J T Á S:

Erdélyiné Kázmér Tímea kinevezési okiratai elkészültek, melyet mind a két fél aláírt.

Utastotta a Jegyzőt, hogy szerezzé be a szolgáltatás továbbműködtetéséhez szükséges működési engedélyek módosítását, illetve a közalkalmazott foglalkoztatásával kapcsolatos iratokat készítse el.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

### V É G R E H A J T Á S:

A szolgáltatás működési engedélyei beszerzésre kerültek, a foglalkoztatással kapcsolatos iratok elkészültek.

## II.

A Szervezeti- és Működési Szabályzat 13. § (2) bekezdésének a) pontjára tekintettel tájékoztatást adok a 2016. január 28-án megtartott rendes ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

2016. január 19.	Egyeztetés a TOP-os pályázatokkal kapcsolatosan
2016. január 21.	Állampolgársági eskü
2016. január 22.	Magyar Kultúra Napja
2016. január 23.	Találkozó az IKSZ tagjaival Máriapócsan
2016. január 25.	Egyeztetés MEGAKOM képviselőjével, Róka László úrral
2016. január 26.	BEREGTÖT interjú-elbeszélgetés a Bölcsőde leendő alkalmazottjaival

2016. január 28.	Költségvetési egyeztetések
2016. január 29.	Tisza-part bejárás
2016. január 31.	Temetés
2016. február 01.	Egyeztetés Dr. Tilki Attila országgyűlési képviselő úrral
2016. február 02.	Livada ( Sárközújlak) partnervárosi kapcsolatok kiépítésével kapcsolatos megbeszélés
2016. február 03.	Tárgyalás Kópis József úrral, az E-ON képviselőjével
2016. február 04.	Költségvetési tárgyalások az intézmények vezetőivel
2016. február 05.	Pályázatokkal kapcsolatos egyeztetések
2016. február 06.	Tisza napja, úszók köszöntése a Tisza-parton, találkozó Cseh László olimpiai ezüst- és bronzérmes, világ- és Európa bajnok úszónkkal  Forrás Vállalkozói Klub programja
2016. február 08.	Zoárd Napi Sokadalom 2016. évi programjának egyeztetése  Megbeszélés Napkoron Nagy Péter úrral, a GEMTECH Kft. igazgatójával
2016. február 09.	Vezetői értekezlet  Egyeztetés a turisztikai pályázatokkal kapcsolatosan
2016. február 10.	Megbeszélés Parti Zoltán úrral, a Kajak-kenu Szövetség szakmai koordinátorával  Beregi Múzeum „Lehoczky Tivadar nyomában" című kiállítás megnyitója
2016. február 11.	BEREGTÖT egyeztetés  Temetés
2016. február 12.	Nyíregyházi Egyetem avató ünnepe
2016. február 15.	BEREGTÖT Tanácsülés
2016. február 16.	Turisztikai egyeztetések
2016. február 17.	Megyei Közgyűlés Bizottsági ülései

2016. február 18.           Megyei Közgyűlés  
VSE Közgyűlés

2016. február 20.           Judo Serdülő „A” fiú-lány Diákolimpia

2016. február 24.           TÖOSZ rendezvény Ajakon

2016. február 27.           Postás Horgász Egyesület Közgyűlése

*A beszámolót Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 48. § (1) bekezdés a) pontja alapján véleményezi a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el.

Vásárosnamény, 2016. február 15.



  
Filep Sándor  
polgármester

„Határozati javaslat”  
Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2016.(.....) önkormányzati határozata

**a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről**

A Képviselő-testület:

- |                      |                                    |
|----------------------|------------------------------------|
| 1) a 4/2016. (I.28.) | önkormányzati határozat 5) pontja, |
| 5/2016. (I.28.)      | önkormányzati határozat 2) pontja, |
| 7/2016. (I.28.)      | önkormányzati határozat 5) pontja, |
| 8/2016. (I.28.)      | önkormányzati határozat 5) pontja, |
| 9/2016. (I.28.)      | önkormányzati határozat 5) pontja, |
| 10/2015. (I.28.)     | önkormányzati határozat 2) pontja  |

***végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.***

- 2) ***Tudomásul veszi az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről szóló tájékoztatót.***

A határozatról értesülnek:

- a határozattal érintettek,
- irattár

Ellenőrizte:

.....  
Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

A beszámoló és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Vásárosnamény, 2016. február 15.



.....  
Dr. Szilágyi Péter jegyző